

Договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом № БП- 19

поселок городского типа Белый Яр

«21» мая 2019 года

Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Сургутская районная поликлиника», именуемое далее «Ссудополучатель» в лице заместителя руководителя по организационно-методической работе, исполняющего обязанности главного врача Набиуллина Ильвира Рифовича, действующего на основании Приказа от 19.02.2018 г. № 111/к, с одной стороны, и муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Белоснежка», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующего Гловой Натальи Юрьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Ссудодатель передаёт Ссудополучателю в безвозмездное пользование имущество: помещения в здании муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад «Белоснежка» и филиал «Светлячок», расположенного по адресу:

- Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, с.п. Солнечный, пер. Трассовый, 7а, общей площадью 41,4 кв.м. (далее «Имущество») и медицинское оборудование;

- Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, д. Сайгатина, ул. Центральная 25, общей площадью 30,2 кв.м. (далее «Имущество») и медицинское оборудование;

1.2. Имущество находится в собственности муниципального образования Сургутский район.

1.3. Ссудополучатель не вправе распоряжаться (продавать, сдавать в аренду и т.д.) имуществом, принадлежащим ему на праве безвозмездного пользования.

Имущество передаётся Ссудополучателю в безвозмездное пользование на основании Приложения № 1.

1.4. Имущество передаётся Ссудополучателю в безвозмездное пользование на основании постановления администрации Сургутского района от 20 мая 2019г № 1923

1.5. Имущество передаётся Ссудополучателю для организации основной деятельности БУ «Сургутская районная поликлиника».

2. Обязанности Сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. Передать Ссудополучателю необходимую документацию по передаваемому в пользование имуществу и обеспечить реальную возможность использования имущества в целях, указанных в пункте 1.5. настоящего договора.

2.1.2. Не позднее 10 календарных дней со дня подписания настоящего договора передать Ссудополучателю имущество по акту приёма-передачи, в

котором отражается техническое состояние имущества на момент передачи (приложение к настоящему договору).

2.1.3. Принять имущество от Ссудополучателя по акту приёма-передачи не позднее 10 календарных дней со дня окончания или досрочного расторжения настоящего договора.

2.2. Ссудополучатель обязан:

2.2.1. Использовать имущество исключительно в целях, указанных в п.1.4. настоящего договора.

2.2.2. Не позднее 10 календарных дней со дня подписания настоящего договора принять от Ссудодателя имущество по акту приёма-передачи, в котором отражается техническое состояние имущества на момент передачи.

2.2.3. Своевременно производить текущий ремонт имущества.

2.2.4. Соблюдать технические, санитарные, противопожарные и иные требования, предъявляемые к имуществу при его эксплуатации.

(пункты 2.2.5. – 2.2.7. и 2.2.9 – 2.2.11. указываются в договоре при передаче в безвозмездное пользование недвижимого имущества)

2.2.5. Незамедлительно предоставлять лицам, уполномоченным Ссудодателем, а также представителям органов, контролирующим соблюдение требований, перечисленных в пункте 2.2.4. настоящего договора, возможность контроля за использованием и сохранностью имущества (допуск в помещение, осмотр, представление документации и т.д.).

2.2.6. Незамедлительно сообщать Ссудодателю обо всех нарушениях прав собственника, а также нарушениях прав Ссудополучателя и претензиях на имущество со стороны третьих лиц.

2.2.7. Обеспечить сохранность инженерных сетей, оборудования, коммуникаций переданного имущества.

2.2.8. Проводить перепланировку, переоборудование, капитальный ремонт переданного в безвозмездное пользование имущества исключительно по письменному разрешению Ссудодателя.

2.2.9. В случае проведения самовольных перестроек, нарушения целостности стен, перегородок или перекрытий, переделок или установки сетей, искажающих первоначальный вид имущества, устранить таковые и привести имущество в прежний вид за свой счёт в срок, определяемый односторонним решением Ссудодателя.

2.2.10. Передать имущество Ссудодателю по акту приёма-передачи не позднее 10 календарных дней со дня окончания или досрочного расторжения настоящего договора в надлежащем виде с учётом естественного износа.

3. Ответственность Сторон

3.1. За нарушение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Ссудополучатель несёт ответственность за нарушение правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электроустановок. В случае нанесения Ссудодателю ущерба от нарушения Ссудополучателем указанных правил

Ссудополучатель обязан возместить Ссудодателю или третьим лицам причиненный ущерб в полном объеме.

3.3. В случае нарушения сроков, указанных в пунктах 2.2.2, 2.2.10. настоящего договора, Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю штраф в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки исполнения обязательств.

4. Порядок расторжения договора

4.1. Настоящий договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия по взаимному соглашению Сторон. Сторона, являющаяся инициатором расторжения настоящего договора, обязана предупредить другую Сторону о своём намерении не позднее, чем за один месяц до предполагаемой даты расторжения настоящего договора.

4.2. Каждая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор по основаниям, предусмотренным статьёй 698 Гражданского кодекса Российской Федерации, известив об этом другую Сторону за один месяц.

4.3. Ссудодатель имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор, известив об этом Ссудополучателя за один месяц, в случае принятия решения о необходимости использования Имущества для муниципальных нужд.

5. Прочие условия

5.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами договора.

5.2. Акты приёма-передачи, указанные в пунктах 2.1.2, 2.2.107. настоящего договора, являются его неотъемлемой частью.

5.3. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и банковских реквизитов. Неисполнение Стороной настоящего пункта лишает её права ссылаться на то, что предусмотренные договором уведомления не были произведены надлежащим образом.

5.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у Ссудодателя, второй - у Ссудополучателя.

5.5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, и действует до момента расторжения договора по инициативе одной из сторон.

5.6. Договор о передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование № 2 от 03 ноября 2012г. считать утратившим силу с момента подписания настоящего договора.

6. Реквизиты и подписи сторон

«Ссудодатель»: муниципальное бюджетное дошкольное	«Ссудополучатель» Бюджетное учреждение Ханты-
---	---

образовательное учреждение детский сад «Белоснежка»	Мансийского автономного округа-Югра «Сургутская районная больница»
Адрес: 628452, Россия, Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, п. Солнечный, пер. Трассовый, 7а ИНН 8617010268 КПП 861701001 Департамент финансов администрации Сургутского района (МБДОУ детский сад «Белоснежка») р/с 40701810300003000014 БИК 047144000 в РКЦ Сургут г.Сургут Тел. (3462) 74-20-97	Адрес местонахождения/ Почтовый адрес: Российская Федерация, 628433, Ханты-Мансийский автономный округ -Югра, Сургутский район, поселок городского типа Белый Яр, улица Лесная, дом 1 «Б» ИНН: 8617014488 КПП: 861701001 ОГРН:1028601684132 Департамент финансов ХМАО - Югры (БУ "Поликлиника поселка Белый Яр" л/с 620343710) р/с 40601810200003000001 РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК г. ХАНТЫ-МАНСИЙСК БИК 047162000 Телефон: (3462) 745-538 e-mail: priem@belyrlpu86.ru
Заведующий  Н.Ю. Глотова М.П. 	И.о. главного врача  И.Р. Набиуллин М.П. 

Приложение № 1
к договору № БП- 19
от «21» мар 2018 г.

АКТ

приема-передачи
от «21» мар 2018 г.

Бюджетное учреждение Хаты-Мансийского автономного округа - Югры «Сургутская районная поликлиника», именуемое далее «Ссудополучатель» в лице заместителя руководителя по организационно-методической работе, исполняющего обязанности главного врача Набиуллина Ильвира Рифовича, действующего на основании Приказа от 19.02.2018 г. № 111/к, с одной стороны, и муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Белоснежка», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующего Готовой Натальи Юрьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает имущество: помещения в здании муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад «Белоснежка», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, с. п. Солнечный, пер. Трассовый, 7а, общей площадью 41,4 кв. м. (далее «Имущество») и медицинское оборудование.

По настоящему договору Ссудодатель передаёт Ссудополучателю в безвозмездное временное пользование имущество: помещения в здании муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад «Белоснежка», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, с.п. Солнечный, пер. Трассовый, 7а, общей площадью 31,3 кв. м. (далее «Имущество») и медицинское оборудование.

Имущество находится в собственности муниципального образования Сургутский район.

Техническое состояние передаваемого имущества - удовлетворительное, годно к эксплуатации.

№ п/п	Инвентарный №	Наименование	Ед. изм.	кол-во
1	СГ11010632535590	Стерилизатор воздушный ГП-20	шт.	1
2	СГ11010632535596	Динамометр кистевой ДК-25	шт.	1
3	СГ31010632535216	Кушетка	шт.	1
4	СГ11011032535181	Осветитель таблиц аппарат Ротта	шт.	1
5	СГ11010632535593	Плантаграф в комплекте	шт.	1
6	СГ11010632535614	Столик процедурный	шт.	1

7	СГ11010632535614/1	Столик процедурный	шт.	1
8	СГ11011032535252	Термоконтейнер медицинский	шт.	1
9		Банкетка мед.	шт.	1
10		Весы Веуегер напольные электронные 18%	шт.	1
11		Измеритель АД OMRON M2 Basic	шт.	1
12		Измеритель, стетоскоп в комплекте	шт.	1
13		Ростометр медиц./метал./взр.	шт.	1
14	СГ31010632530068	Шкаф медицинский	шт.	1
15	СГ11013604535663/5	Кровать детская	шт.	1
16	СГ11013604535663/6	Кровать детская	шт.	1
17	СГ21013632535697/10	Прима М-Шкаф для документов широкий ШМ-08 772*388*1967	шт.	1
18	СГ21013632535697/11	Прима М-Шкаф для документов широкий ШМ-08 772*388*1967	шт.	1
19	СГ31010632535233/2	Тумба МТ-02	шт.	1
20	СГ00000001386837	Холодильник Стинол 305 RF NF	шт.	1
21	СГ11011032535265	Компьютер в сборе	шт.	1
22	СГ41011032535377	Принтер HP LJ 1018 (14ppm, 1200dpi, A4,2Mb,USB)	шт.	1
23	СГ31010632535209	Стол компьютерный	шт.	1
24	СГ11011032535269	Облучатель	шт.	1
25	СГ21013632535757	Шкаф для одежды В- 890 714*598*1924 широкий	шт.	1
26		Стул офисный	шт.	1
27	СГ11010632535598	Ширма 3 секционная ПВХ	шт.	1
28		Шкаф	шт.	1
29		Лоток медицинский почкообразный	шт.	2
30		Бикс малый	шт.	2
31		Бикс большой	шт.	2

1. Техническое состояние имущества на момент его передачи характеризуется как удовлетворительное и возможное к использованию по назначению.

2. Документы, необходимые для использования имущества по назначению, переданы в полном объеме.

3. Настоящим актом Ссудодатель и Ссудополучатель подтверждает, что обязательства сторон выполнены и у сторон нет друг к другу претензий по существу Договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом.

«Ссудодатель»: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Белоснежка»	«Ссудополучатель» Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югра «Сургутская районная поликлиника»
Адрес: 628452, Россия, Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, п. Солнечный, пер. Трассовый, 7а ИНН 8617010268 КПП 861701001 Департамент финансов администрации Сургутского района (МБДОУ детский сад «Белоснежка») р/с 40701810300003000014 БИК 047144000 в РКЦ Сургут г. Сургут Тел. (3462) 74-20-97	Адрес местонахождения/ Почтовый адрес: Российская Федерация, 628433, Ханты-Мансийский автономный округ -Югра, Сургутский район, поселок городского типа Белый Яр, улица Лесная, дом 1 «Б» ИНН: 8617014488 КПП: 861701001 ОГРН: 1028601684132 Департамент финансов ХМАО - Югры (БУ " Сургутская районная поликлиника " л/с 620343710) р/с 40601810200003000001 РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК г. ХАНТЫ-МАНСИЙСК БИК 047162000 Телефон: (3462) 745-538 e-mail: priem@surrp.ru
Заведующий  Н. Ю. Глотова	И. о. главного врача  И. Р. Набиуллин

Приложение № 2
к договору № БП-19
от «21» мая 2019 г.

АКТ

приема-передачи

от «21» мая 2019 г.

Бюджетное учреждение Хаты-Мансийского автономного округа-Югры «Сургутская районная больница», именуемое далее «Ссудополучатель» в лице заместителя руководителя по организационно-методической работе, исполняющего обязанности главного врача Набиуллина Ильвира Рифовича, действующего на основании Приказа от 19.02.2018 г. № 111/к, с одной стороны, и муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Белоснежка», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице Ивановой Натальи Александровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает имущество: помещения в здании филиала «Светлячок», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, д. Сайгатина, ул. Центральная 25, общей площадью 30,2 кв. м. (далее «Имущество») и медицинское оборудование.

По настоящему договору Ссудодатель передаёт Ссудополучателю в безвозмездное временное пользование имущество: помещения в здании филиала «Светлячок», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, д. Сайгатина, ул. Центральная 25, общей площадью 30,2 кв. м. (далее «Имущество») и медицинское оборудование.

Имущество находится в собственности муниципального образования Сургутский район.

Техническое состояние передаваемого имущества - удовлетворительное, годно к эксплуатации.

№ п/п	Инвентарный №	Наименование	Ед. изм.	кол-во
1	СГ41013404536002	Весы электронные с ростомером	шт.	1
2	СГ41013404536010	Компьютер в сборе	шт.	1
3	СГ41013404536017	Набор пробных очковых линз	шт.	1
4	СГ41013404536064	Осветитель таблиц (аппарат Ротта)	шт.	1
5	СГ41013404536020	Плантаграф в комплекте	шт.	1
6	СГ41013404536030	Стерилизатор воздушный ГП-20с охлаждением СПУ	шт.	1

7	СГ41013404536075	Принтер HP LaserJet Pro P1102	шт.	1
8	СГ41013404535994	МФУ лазерный Samsung SCX-3405F	шт.	1
9	СГ41013404536068	Принтер/сканер/копир	шт.	1
10	СГ41013404535993	Копир аналоговый Canon FC 108	шт.	1
11	СГ41013604536008	Набор корпусной мебели	шт.	1
12	СГ41013604536032	Стол медицинский	шт.	1
13	СГ41013604536033	Стол медицинский	шт.	1
14	СГ41013604536062	Холодильник Веко MBC51 до 140	шт.	1
15	СГ41013604536061	Холодильник Атлант 367-00	шт.	1
16	СГ41013604536065	Ширма 3 секционная	шт.	1
17	СГ41013604536072	Шкаф медицинский	шт.	1
18	СГ41013604536072/1	Шкаф медицинский	шт.	1
19	СГ41013604536118	Шкаф медицинский	шт.	1
20	СГ41013804536036	Картина "Водопад"	шт.	1
21	СГ41013604536001	Кушетка медицинская	шт.	1
22	СГ41013604535950	Стенд 900x600	шт.	1
23		Емкость медицинская	шт.	9
24		Жалюзи гор.	шт.	2
25		Калькулятор Citizen	шт.	1
26		Кресло офисное Синьор	шт.	1
27		Кровать детская	шт.	1
28		Носилки санитарные	шт.	1
29		Облучатель	шт.	2
30		Огнетушитель порошковый ОП-5 (з) АВСЕ	шт.	1
31		Сетевой фильтр	шт.	1
32		Стетоскоп "РАППОРТ"	шт.	1
33		Столик хохлома	шт.	1
34		Стул детский	шт.	1
35		Стол письменный с 1 выкат.гумбой	шт.	1
36		Стул метал.с мягким сиденьем В-3022	шт.	1
37		Тонометр	шт.	

38		Шина проволочная для рук	шт.	6
39		ШКАФ ШМ-М	шт.	1

1. Техническое состояние имущества на момент его передачи характеризуется как удовлетворительное и возможное к использованию по назначению.

2. Документы, необходимые для использования имущества по назначению, переданы в полном объеме.

3. Настоящим актом Ссудодатель и Ссудополучатель подтверждает, что обязательства сторон выполнены и у сторон нет друг к другу претензий по существу Договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом.

«Ссудодатель»:

муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Белоснежка»

Адрес: 628452, Россия, Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, п. Солнечный, пер. Трассовый, 7а
ИНН 8617010268 КПП 861701001
Департамент финансов администрации Сургутского района (МБДОУ детский сад «Белоснежка»)
р/с 40701810300003000014
БИК 047144000
в РКЦ Сургут г.Сургут
Тел. (3462) 74-20-97

«Ссудополучатель»

Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югра «Сургутская районная больница»

Адрес местонахождения/ Почтовый адрес:
Российская Федерация, 628433, Ханты-Мансийский автономный округ -Югра, Сургутский район, поселок городско типа Белый Яр, улица Лесная, дом 1 «Б»
ИНН: 8617014488
КПП: 861701001
ОГРН:1028601684132
Департамент финансов ХМАО - Югры (БУ "Поликлиника поселка Белый Яр" л/с 620343710)
р/с 40601810200003000001
РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК г. ХАНТЫ-МАНСИЙСК
БИК 047162000
Телефон: (3462) 745-538
e-mail: priem@belyrlpu86.ru

Заведующий

Н.Ю. Глотова

М.П.

И.о. Главного врача

И.Р. Набиуллин

Дополнительное соглашение № 1
к договору безвозмездного пользования муниципальным имуществом
№ БП-19 от «21» мая 2019 г.

поселок городского типа Белый Яр

«30» декабря 2021 года

Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Сургутская районная поликлиника», именуемое далее «Ссудополучатель» в лице заместителя руководителя по медицинской части, исполняющего обязанности главного врача Маковской Виктории Юрьевны, действующего на основании Приказа 17.12.2021 г. № 352-лс, с одной стороны, и муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Белоснежка», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующего Гловой Натальи Юрьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Раздел 2 дополнить п. 2.1.4. следующего содержания: «Возмещение эксплуатационных расходов (электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение и т.д.), связанных с содержанием и техническим обслуживанием имущества осуществляется Ссудодателем».
2. Остальные условия контракта, включая все дополнения, изменения и приложения к нему, остаются неизменными и стороны подтверждают по ним свои обязательства.
3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами.
4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

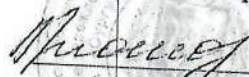
Заведующий:


Н.Ю. Глова

М.П. (при наличии)



И. о. главного врача:


В.Ю.Маковская

М.П. (при наличии)





*Назаров И.К.
Н.И. 21.05.19
Наро м договор
тотчас*

АДМИНИСТРАЦИЯ СУРГУТСКОГО РАЙОНА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 20 » мая 2019 года
г. Сургут

№ 1923

О даче согласия
на распоряжение имуществом

В соответствии с пунктом 1 части 3.2. статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», с пунктом 12 части 1 статьи 7 порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Сургутского района, утверждённого решением Думы Сургутского района от 23.09.2015 № 749-нпа, от 07.12.2015 № 5162-нпа «Об утверждении Порядка дачи согласия собственником на распоряжение имуществом, закреплённым за муниципальными учреждениями Сургутского района», на основании распоряжения администрации Сургутского района от 02.07.2018 № 474-р «О наделении полномочиями и признании утратившими силу распоряжений администрации Сургутского района», обращения муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад «Белоснежка» с целью оказания услуг по медицинскому обслуживанию обучающихся:

- дать согласие на передачу имущества, принадлежащего на праве оперативного управления муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению детский сад «Белоснежка» (ОГРН: 1020601678921), в безвозмездное пользование бюджетному учреждению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутская районная поликлиника» (ОГРН: 1028601684132), сроком на пять лет, в соответствии с действующим законодательством согласно приложению к настоящему постановлению.

Заместитель главы Сургутского района

Ю.В. Маркова

ВХ. № 774
21.05

Приложение к постановлению
администрации Сургутского района
от « 20 » мая 2019 года № 1923

Муниципальное имущество, закреплённое на праве оперативного управления
за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением
детский сад «Белоснежка» и передаваемое в безвозмездное пользование
бюджетному учреждению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Сургутская районная поликлиника»

№ п/п	Наименование имущества	Площадь (кв.м)	Адрес
1	Нежилое здание: Сад-школа «Белоснежка» (помещения первого этажа № 10 - 17, 19)	41,4	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, с.п. Солнечный, п. Солнечный, пер. Трассовый, д. 7А
2	Нежилое здание: Детский садик корпус № 4 (помещения первого этажа № 1 - 4, 18, 19)	30,2	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, с.п. Солнечный, д. Сайгатина, ул. Центральная, 25